

Commune de Surpierre (secteur Surpierre)

Révision générale du plan d'aménagement local

Plan d'affectation des zones

Dossier d'approbation

Echelle 1:5'000

Mis à l'enquête publique par parution dans la Feuille officielle n° du

Adopté par le Conseil communal de Surpierre, le

La Secrétaire

Le Syndic

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions, le

Le Conseiller d'Etat, Directeur

31 août 2018

Mandat : 1612 / pr
Document : 1612_1_Surpierre_PA2.mxd
Format : A4 x 60

ARCHAM ET PARTENAIRES SA

Aménagement du territoire et urbanisme
Rue de Jura 43, 1700 Fribourg
Téléphone 031 307 1030
info@archam.ch www.archam.ch

Légende

Zones d'affectation

- Zone centre village (CV)
- Zone résidentielle faible densité (RFD)
- Zone d'intérêt général (IG)
- Zone d'activités (ACT)

Zones agricoles

- Zone agricole (AGR)

Autres zones

- Aire forestière

Secteurs superposés

- Secteur de danger naturel élevé
- Secteur de danger naturel moyen
- Secteur de danger naturel faible
- Secteur de danger naturel indicatif
- Secteur de danger naturel résiduel

Périmètres superposés

- Périmètre d'habitat à maintenir (PHM)
- Plan d'aménagement de détail approuvé
- Périmètre de protection du château
- Périmètre de protection du château : secteurs A et B
- Périmètre de protection du site construit
- Périmètre environnement
- Périmètre archéologique
- Périmètre de protection de la nature (PPN)

Éléments protégés superposés

- Immeuble protégé de catégorie 1
- Immeuble protégé de catégorie 2
- Immeuble protégé de catégorie 3
- Immeuble recensé de catégorie 3
- Chemin IVS protégé de catégorie 1
- Chemin IVS protégé de catégorie 2

Boisements hors-forêt protégés en zone à bâtir :

- Arbre
- Haie ou bosquet
- Verger

Autres éléments superposés

- Constatation de la nature forestière
- Distance de construction à la forêt réduite à 15 mètres

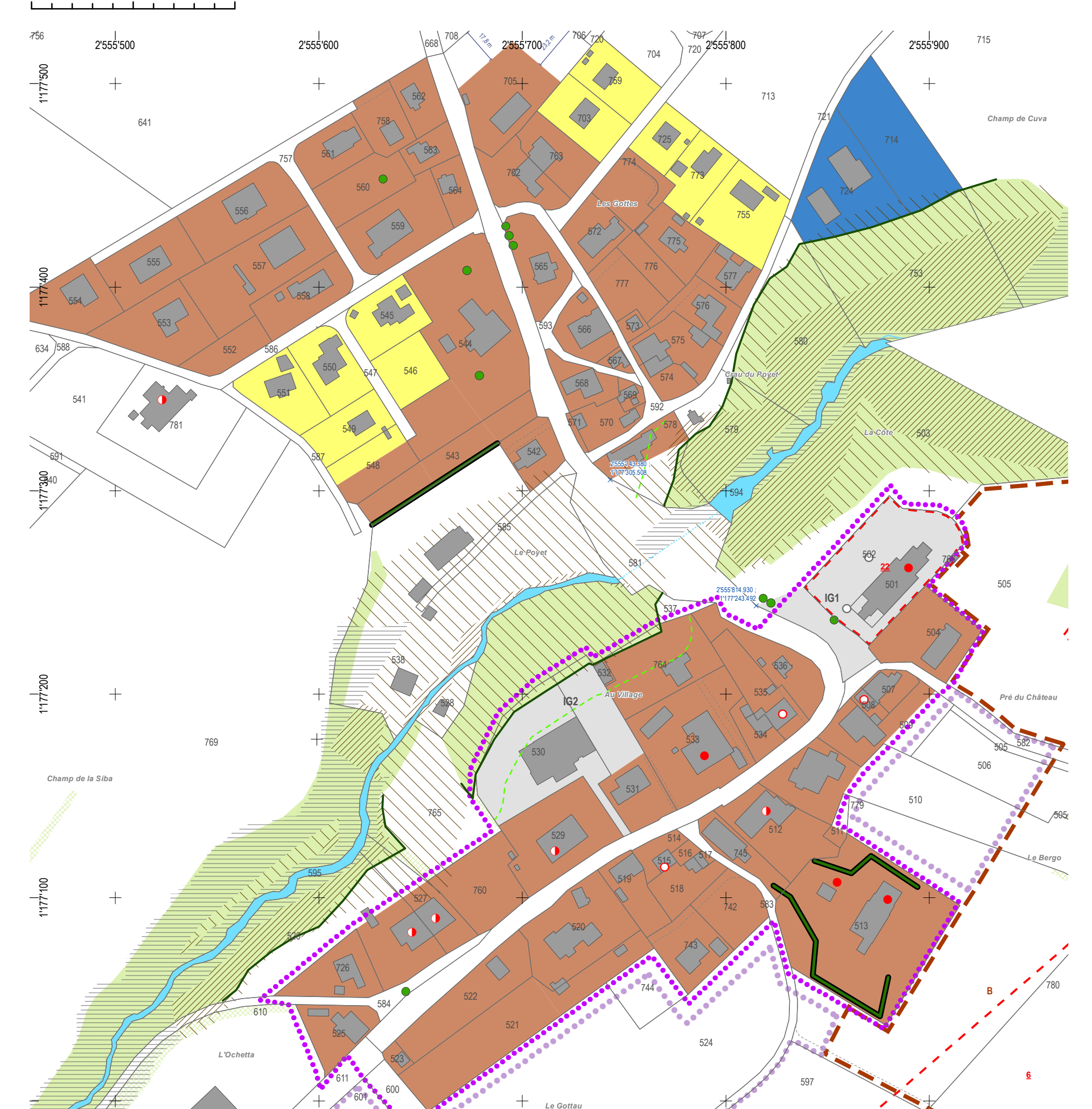
Informations indicatives

- Bâtiment
- Cours d'eau à ciel ouvert
- Cours d'eau sous tuyau
- Zone de protection des eaux souterraines
- Surface boisée hors zone à bâtir



Zoom indicatif Surpierre centre 1:2'000

0 10 20 30 40 50 100 mètres



Sources des données de base pour la révision générale du PAL:
Données cadastrales: YC-Géomatique SA, Av. Gérard Clerc 4, 1680 Romont, aut. n° 004 / 01.01.16 / 000
Secteurs de dangers naturels: Carte des dangers sur le Plateau fribourgeois, CDN, 2018
Secteurs de protection des eaux souterraines: reproduction autorisée par le SCAFR Révision du PAL
Nature et paysage: reproduction autorisée par le SNP-IFR
Nature et paysage, inventaires fédéraux: © OFEV, 3003 Berne
Inventaire des surfaces agricoles: données digitalisées par le SeCAFR, état avril 2016
Recensement et inventaire des sites archéologiques: SAEF/IFR
Réseau hydrographique: Sen